



LES CAVES DE LA LOIRE

Depuis 1951



LES CAVES DE LA LOIRE – Tigné (49)

Projet cuverie extérieure

Cas par Cas

Mai 2024

Annexe n° 3 : Plan de situation

PLAN DE SITUATION

L'établissement des Caves de la Loire est implanté sur la commune de Tigné (commune déléguée de Lys-Haut-Layon).

Le site est accessible depuis la route de Martigné-Briand (D167).

La superficie de la parcelle est de 15 072 m², le terrain est référencé au cadastre de la commune de Tigné sur les parcelles 0015 et 1832.

La carte ci-dessous permet de localiser le site dans son environnement.



Source : Géoportail

L'extrait de cadastre ci-dessous montre l'emplacement du site.

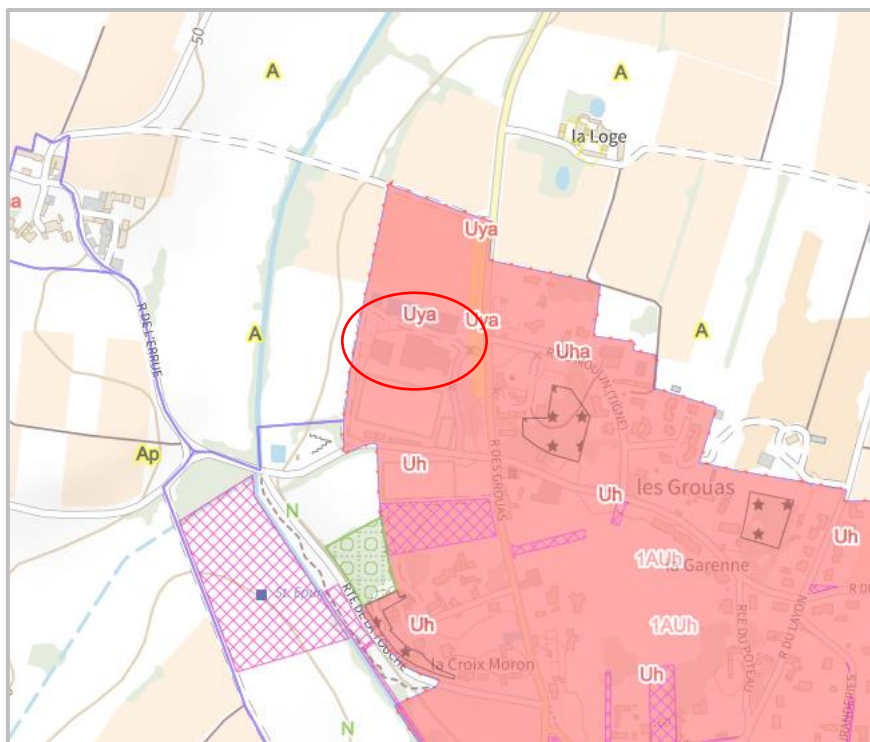


Source : Géoportail

Les Caves de la Loire sont propriétaires des terrains sur lesquels sont implantées les installations.

Le site est en zone UYa du PLU de Tigné, zone à vocation d'accueil d'activités.

Il n'y a pas d'autres servitudes notifiées dans le PLU en ce qui concerne le site (pas de ligne électrique aérienne, de canalisation de gaz appartenant à GDF ...).



Source : Géoportail de l'urbanisme